



13 נובמבר 2020

פרוטוקול ישיבת ועד (מן המניין) מס' 05-20

יום שבת 7 נובמבר 2020 שעה 20:30 – 22:15	תאריך הישיבה:
ZOOM	מקום קיום הישיבה:
אירינה נמירובסקי, חני בלייכר, עופר ישראל, רפאל קיפרמן, תומר שזר, נטלי בלולו, לימור מאירוביץ, ליאת שחר, אלעד בוסקילה, יניב מנצור, ירום שגן, מיכל הירש	בהשתתפות:
ירום שגן	רשם:
משתתפי הישיבה; תושבי השכונה	תפוצה:

מהלך הישיבה:

יניב פותח את הישיבה ומזכיר שאנו בישיבה אחרונה לשנת 2020. יש המון נושאים שנמצאים על הפרק בטיפול של הוועד. נותן את הדוגמה שיש פגישה בשבוע הבא עם מעיינות השרון, בעניין חיובי המים בשכונה, וזה משהו שנעשה בהובלה ובתמיכה של **ששי מגידו**, מנכ"ל העירייה.

ברכות לחני שקיבלה לאחריותה לשמש כיו"ר הנהגת ההורים של בית הספר.

1. שיתוף פעולה עם המרכז הקהילתי

חני מספרת שחוץ מנושא התשתיות ופיתוח השכונה, אחד הנושאים שמאוד חשובים לה הוא נושא החינוך. החינוך מתחיל "להתיישב" ולהסתדר בשכונה, והדבר הבא שיש לפעול לגביו, זה נושא הקהילה. חני מציינת שאנחנו די מתפרצים לדלת פתוחה, כי **יסף זית**, מנכ"ל המרכז הקהילתי, המתנ"ס, מאוד מעוניין ביוזמות המשותפות עם הוועד.

יניב וחני השתתפו בפגישה עם יסף לפני כשבוע, שבה הציג יסף מצגת בנוגע לתכניות בטווח הזמן הקרוב. חני מספרת על נושאי המצגת בכותרות בלבד: (1) חוגים לילדי בית הספר, ולא רק לילדים שמתתפים בצהרון. פעילות כזו של חוגים עשויה מאוד לחסוך להורים נסיעות ו-"תיזוזים"; (2) פעילויות לשכונה, במסגרת מרכז הספורט שיש כאן, שהוא שלוחה של המתנ"ס. חני מספרת שהוקצה תקציב לפעילות הזו, בשתי "פעילות": פעימה ראשונה תהיה בחנוכה, טיול עששיות. פעימה שנייה שיכולה להיות היא טיול מאורגן קבוצתי, לקבוצה שתתגבש מקרב תושבי השכונה. הפעילות הזו תאפשר לתושבים השונים להכיר זה את זה.

רעיון נוסף, שחני יזמה בעצמה הוא שבוע הורים. יש כאן בשכונה הרבה משפחות וזוגות צעירים עם ילדים מגילאי גן ועד גילאי צבא. יש מקום לארגן הרצאות מעיינות, מעשירות ומלמדות להורים, כאשר אפשר לחשוב על שידור של ההרצאה באינטרנט, לאותם הורים שירצו להירשם, אך לא יוכלו להגיע פיזית להשתתף



בהרצאה. חני מספרת שהיא חזרה מפגישה עם מישהי שכבר עושה את זה בצורך, ויש לחני גם רשימה של מרצות שמוכנות להרצות בהתנדבות. חני מספרת שיסוף הביע התלהבות מהיוזמה הזו, וזה נראה שהכל נכנס בול בזמן, בטיימינג נכון. הולך להיות פה שבוע הורים במימון של המתנ"ס ובשיתוף ועד השכונה, בחסות המיזם הפרטי של חני. אפשר יהיה לתת פה מענה להורים בהיבט הזה. אין בעיה שיירשמו לפעילות גם תושבים ממקומות אחרים כמובן, אבל אם תהיה מגבלת מקום או מגבלת רישום כזו או אחרת, מובן שקודם כל תושבי שכונת שרונה.

יניב מוסיף ואומר שזו הזדמנות למצב את השכונה. הציפייה היא שיתייחסו אלינו כשכונת שרונה, שיש לה מאפיינים מיוחדים, שלא דווקא רלוונטיים לכלל כפר יונה. יניב לא מאמין שהוועד לבד יוכל להרים את כל הסיפור, ותידרש כאן גם תמיכה וסיוע של תושבי השכונה, בכל הקשור בארגון הפעילויות (וכמובן – גם בהשתתפות בה). בסוף, הפעילויות השונות מיועדת לנו, לתושבי שרונה. יניב מספר שבמסגרת השיחה של חני ושלו יחד עם יסף, הם ביקשו פעילויות איכותיות שיש להן ערך מוסף, ולא דווקא פעילויות שהן בגדר "שעשועים". לפעילויות איכותיות כאלה, צפויה להיות עלות כספית, כנראה בסדרי גודל של עשרות בודדות של שקלים (בדומה לתשלום של 20 ₪ בעת שליחת הילדים למתנ"ס לצפות בסרט).

רפאל ומיכל מנסים להבין טוב יותר מה מבוקש מאיתנו כוועד. יניב מסביר – התכנון הוא שבממשקי העבודה של הוועד מול המרכז הקהילתי יהיו 4 צוותים, שכל אחד מהם אמור לגעת בנושא שקשור לקהילת שרונה. ארבעת הנושאים, שסביבם ירוכזו הפעילויות השונות הם: **משפחה, הורים, ילדים, טיולים/ספורט**. ארבעת הצוותים האלה יהיו כאמור בשותפות עם המרכז הקהילתי, גם בהקצאת משאבים, וגם בסיוע האדמיניסטרטיבי לגרום לזה לקרות. כסף כנראה לא יהיה חלק מהדאגות שלנו, אבל אנחנו כוועד שכונה חייבים להניע את זה. חני מוסיפה ואומרת שהדבר הזה הוא מאוד חשוב, כי היו לה ולליאת בעבר חלומות, שלא קרמו עור וגידים רק בגלל הקושי הכספי, ועכשיו הקושי הזה נפתר בזכות שיתוף הפעולה שהולך ונרקם בין המרכז הקהילתי ויסף זית לבין הוועד.

יניב מרחיב בנושא ומדגיש, שהשיח עם המרכז הקהילתי מתנהל גם סביב הצרכים של תושבי השכונה. אנחנו שכונה צעירה, ויש מקום והצדקה להתאים את הפעילויות אלינו. המטרה היא ליצור שיח בינינו לבין המרכז הקהילתי. יסף מנכ"ל המרכז הקהילתי מנהל את הקשר הזה בהתמדה, מעוניין בהבאת ערך קהילתי ומקצועי ומביא תשוקה מרעננת לתפקיד שהייתה חסרה לנו. באחריותנו לשתף איתו פעולה.

מיכל שואלת מי מכניס את התוכן ב-4 הקבוצות האלה, ויניב משיב שאנחנו יחד עם המרכז הקהילתי. צריך יהיה להחליט אילו פעילויות ניתן לפתח בשכונה. אין מניעה (ואף רצוי) שלצוותים הללו יצטרפו גם תושבים מהשכונה, אבל ריכוז הפעילות בכל צוות יהיה על ידי נציג של ועד השכונה.

חני מספרת שהיא שוחחה עם מספר תושבים, וחלק מהם ציינו שאין תחושת קהילה, ושהמצב הוא לא כמו שהם ציפו שיהיה לפני שעברו לשכונה. אנחנו כוועד שכונה, כתושבים פעילים בשכונה, צריכים לשנות את זה. חני מספרת על פעילות שיש-יונה, שליאת והיא הגו בעבר.

מתנהלת שיחה בנושא ההיתכנות לקיום פעילויות כאלה גם בתקופת הקורונה. יניב מעיר שצריך לייצר תשתית גם לשנת הפעילות הקרובה 2021, וגם לכמה שנים קדימה.

יניב מסכם את החלק הזה – אנחנו צריכים 4 מתנדבים מקרב חברי הוועד שיובילו את הפעילויות. יש כבר בסיס, יש פלטפורמה. יסף מכין את התכנית ל-2021 וצריך לקדם את זה, ולא לפספס את הרכבת.

חני אומרת שהיא תיקח על עצמה את ריכוז קבוצת ההורים (במסגרת הפעילות מול המרכז הקהילתי). נטלי וליאת ירכזו את קבוצת הטיולים/ספורט.

נדרשים עוד שני נציגים מקרב חברי הוועד, לשם ריכוז קבוצת הילדים וקבוצת המשפחה.

2. חיובי מים

כידוע, חלק גדול מתושבי השכונה מלין על כך, שהוא סובל מחיובי מים גבוהים. יניב קיבל לידי מספר רב של חשבונות מים לדוגמה, ומחלקם הגדול עולה שקיימת צריכה משותפת גבוהה ביותר, באופן שלכאורה מלמד על צריכה חריגה מאוד של מים, ולפרקים אף לא הגיונית, בצורת הפרטית המשותפת.

הנושא הובא לבדיקתו של ששי מגידו מנכ"ל העירייה, אשר הביא את הנושא לסדר היום בפגישת הכרות עם מנכ"ל תאגיד המים הנכנס. הדברים הובילו לכך, שביום שני הקרוב בשעה 08:30 ייערך סיור בפרויקטים יחד עם נציג של מעיינות השרון [הערה: נכון למועד הפצת סיכום זה, הסיור כבר התקיים]. יניב מספר שנעשו אמנם כמה פעולות בדיקה בחלק מהפרויקטים, וחני מוסיפה שלמיטב הידיעה הבדיקות האלה לא העלו דבר. מיכל ולימור מציינות שהבעיה קיימת בכל השכונה, גם בפרויקט של אפריקה ישראל. תומר מספר שבפרויקט של שיכון ובינוי הוא טיפל בנושא במשך כמעט שנה שלמה.

לשאלת מיכל איך העירייה נכנסת כאן לכל הסיפור השיב יניב, שהעירייה הביאה לכך שיקום סיור עם מעיינות השרון. לאחר הסיור המתוכנן ייבחנו אפשרויות להמשך הטיפול בנושא, בשים לב שמדובר בעניין שחובק חלק גדול מהשכונה, וכפי הנראה הוא אינו ייחודי לפרויקט ספציפי.

3. הסדרי תנועה בשכונה, שקיפות החלטות ועדת תנועה ורשות תמרו

יניב מספר שבהמשך לפניו רבות של תושבי פרויקט גינדי ובהובלה של יובב תושב הפרויקט, יניב ועופר החלו לקדם, מול הגורמים הרלוונטיים, את הבדיקה של נושא יציאת רכבים מהפרויקט של גינדי לרחוב האושר.

עופר, שהוא חבר (נציג ציבור) בוועדת התנועה העירונית, מספר שבסיור יש יועץ תנועה, שהוא יועץ תנועה חדש. לפני ישיבת ועדת התנועה האחרונה (שמתקיימת אחת למספר חודשים), הם קיימו סיור מקדים ובחנו את המיקומים השונים שלגביהם הוגשו בקשות לקביעת הסדרי תנועה כאלה ואחרים. יום למחרת הסיור המקדים התקיימה ישיבת הוועדה עצמה. עופר מספר שבסיור האחרון השתתפו יועץ התנועה, מהנדסת התשתיות, מור חנוכה (נציג ציבור נוסף) ועופר. עופר מספר שבסופו של דבר מי שמחליט את ההחלטה הסופית הוא יועץ התנועה. מבחינת ההסדר שהתבקש ברחוב האושר, החליט יועץ התנועה לא להפוך את הרחוב לחד-סטרי, כי לדעתו הרחוב הוא די רחב. כמו כן, סורבה גם הבקשה לשנות את מיקום תחנות האוטובוס, כך שלא יעברו אוטובוסים כלל ברחוב האושר.

ירום מזכיר את הדברים שהוא ציין בקבוצת הוואטסאפ של ועד השכונה לפני כחודש, סמוך לקיום הסיור המקדים: הגורם המוסמך על פי חוק להחליט בנוגע להסדרי תנועה הוא **רשות התמרו המקומית**. בהתאם להסמכות שבוצעו מכח תקנות התעבורה, כל ראש רשות מקומית (ובמקרה שלנו – ראש העירייה), מונה להיות רשות תמרו מקומית (למעט במקרים חריגים שבהם הוסמך נקודתית אדם ספציפי נוסף). הסמכות הבלעדית להחליט על ביטול, שינוי או קביעת הסדרי תנועה מצויה בידי רשות התמרו המקומית, כלומר בידי ראש העירייה, לבדה. ועדת התנועה היא ועדה וולונטרית, שאין חובה למנות אותה, ומעמדה הוא "ממליץ" בלבד. המלצותיה אינן מחייבות את רשות התמרו המקומית. בוודאי שאין מקום שאדם אחד, יועץ תנועה, יקבע באופן עצמאי אם לקבל או לא לקבל את הבקשה לקביעת או לשינוי הסדר תנועה. זוהי התפרקות מסמכות (של ראש העירייה). כמובן שלא רק הסמכות מצויה בידי רשות התמרו המקומית, אלא גם – ואולי בעיקר – האחריות.

עופר אומר, שהגינדי לומר שראש העירייה תלך בעקבות המלצות היועץ המקצועי. ירום מסכים לכך במישור העקרוני, אך בשום אופן לא ניתן לומר שיועץ התנועה, מוכשר וידען ככל שיהיה, יקבע בעצמו באופן בלעדי מה יהיו הסדרי התנועה. חוות הדעת המקצועית אמורה לשמש שיקול אחד במניין השיקולים אם לאשר או אם לא לאשר הסדר תנועה כזה או אחר.

אלעד אומר שרחוב האושר מאוד מסוכן, והוא משוכנע שאם נכנס פגישה בהשתתפות של ראש העירייה, נצליח להראות לה שהמצב מאוד בעייתי. יניב מוסיף שיועץ התנועה העיר שאם רחוב האושר יהפוך לחד-סטרי, אז יהיה קשה יותר לחפש חניה. לא ברור מי שוקל זמן של חיפוש חניה אל מול חיי אדם.

תומר שואל אם למישהו יצא להגיע לכיוון אולם הספורט בשעות העומס, בשעות החוגים. תומר מציין שבמועדים האלה אי אפשר להתקרב לשם מפאת העומס, שאף הביא לקיומן של מספר תאונות.

יניב מספר שבועדת התנועה האחרונה אישרו להוסיף מראה פנורמית ביציאה מפרויקט גינדי לרחוב האושר. ביקשנו גם לבטל שתי חניות כדי למנוע חסימה של שדה הראייה. עופר מעיר שאחד מחברי הוועדה, איציק דב, התנגד בתוקף לביטול 2 החניות, בשל מחסור בחניות.

נטלי מוסיפה שגם החניה בכניסה לבית הספר ולגנים – בעייתית. נטלי מוסיפה שיש גם היבט של החניון עם פרויקט אפריקה ישראל, שנמצא ממש מול בית הספר. ברגע שמחנים מימין ומשמאל (הורים שמגיעים לאסוף או להוריד את הילדים), אין שדה ראייה ביציאה מהחניון.

ביחס להפיכת רחוב האושר לחד-סטרי, עופר מעיר שיש חשש שאנשים יצליחו לפתח שם מהירות. יניב סבור שנושא זה ניתן לפתרון. חני מוסיפה שאם רחוב האושר יהפוך לחד-סטרי, אז מי שמבקש להגיע מכיכר 562 לחניון של גינדי, ייאלץ לעשות סיבוב סביב כל השכונה.

ירום מסכם – אנחנו ניזום פנייה מסודרת לרשות התמרור המקומית בעניין כל הבקשות שלנו, ונבקש הכרעה. בהתאם להכרעה, נחליט כיצד להתקדם לאחר מכן. תומר ירכז בשבועיים-שלושה הקרובים את כל הנושאים שאנחנו נרצה להעלות.

4. קביעת ישיבות ועד לשנת 2021 וקביעת מועד לבחירות ליו"ר הוועד

ירום מעלה את השאלה אם אנחנו ממשיכים לקיים ישיבות במוצאי שבת. בהצבעה שנערכה בישיבה הדעות היו חלוקות והתפלגו באופן שווה יחסית. נטלי מציעה ש-4 הישיבות השנתיות (מן המניין) יקוימו לסירוגין במוצ"ש ובאמצע שבוע.

מועדי הישיבות מן המניין לשנה הקרובה –

16.1.2021 בשעה 20:30

9.5.2021 בשעה 21:00

4.9.2021 בשעה 21:00

26.12.2021 בשעה 20:30

מובן שאם יש צורך, ניתן לקבוע גם ישיבות שאינן מן המניין (ראו בתקנון הוועד שמפורסם באתר).

חברי הוועד מתבקשים לרשום ביומניהם את מועדי הישיבות, שיפורסמו גם באתר האינטרנט של הוועד.

5. חינוך וגני ילדים

נטלי מעלה שאלה מה קורה עם חטיבת ביניים. יניב מעדכן שיש תכנון סופי של חטיבת ביניים, אחרי שהבינו פחות או יותר מה כמות הילדים שתהיה שם. מהנדס העיר ביקש לבחון את המבנה ואת הצרכים שלו. בסוף השנה הזו אנחנו אמורים לדעת מתי המבנה יתחיל להיבנות.

נטלי מוסיפה שיש ילדים מהשכונה שמפוזרים בגנים מחוץ לשכונה, וחוף מהם יש עוד ילדים שאמורים להתאכלס בקרוב. יניב משיב, שאמורים לפתוח עוד 3 גנים. בנוסף, יש עוד שטח שניתן לבנות בו עוד גני ילדים. לא בטוח שיש התלהבות לבנות אותם, כי יש גנים שמתרוקנים במעגל הקרוב והצמוד לשכונה, מחוץ לשכונה, ומבחינת העירייה אכלוס ילדים שם הוא סביר, ויש לצפות שכך ינהגו גם בשנים קדימה.

6. פיתוח השכונה וכיכרות, גינון, גינת כלבים

יניב מציין שבעבר העלנו כבר את נושא התכנון של הכיכרות, ונאמרו אמירות מצד העירייה בעניין זה, כולל קריאה לייזום התכנון על ידינו ושיתוף פעולה איתם בנושא. לימור מציינת שהיא ניסתה להתכתב עם ראש העירייה בכל הקשור לנושא הכיכרות, בשים לב לזמן שהיא עצמה (לימור) כבר השקיעה, אבל ראש העירייה לא השיבה כלל לפניות.

יניב מציין שכנראה בעירייה עסוקים ביותר מדי תכנונים, שבסוף אנחנו נתקעים פה עם תקופת הפיתוח, שתתעכב.

יניב מעדכן שבכל הקשור לגינת הכלבים והכיכרות, אנחנו מחכים לסטטוס של סיום תכנון הפרויקטים האלה. זה נעשה באגף שפ"ע בעירייה.

לימור שואלת איפה המקום שלנו להיות מעורבים בתהליכי הפיתוח של הפרויקטים השונים. יניב אומר שאנחנו נמצאים בפגישות שוטפות עם מנכ"ל העירייה, ובתקווה עם מנכ"לית החברה הכלכלית. חלק מהנושאים קידמנו, כמו נושא הפחים שהוא (יניב) קם ב-6 בבוקר וסימן יחד עם העירייה איפה זה יהיה. חלק מהפרויקטים נעצרו, כמו שתילת דשא סינתטי.

יניב מציין שסגן ראש העיר, איציק דב, אמר לו שהוא נמצא בקשר עם אלעד מהוועד של שרונה לגבי נושאים שונים. אלעד מעיר שהוא לא יודע במה מדובר.

תומר ורפאל מציינים שהקניון אמור לקבל היתר בנייה בקרוב, וצריך לוודא ששטח החניון שלו יספק את הצרכים הפנימיים של הקניון ושל המגורים שייבנו מעליו. ירום מזכיר שלפני מספר שבועות פנה אלינו בדוא"ל אחד מתושבי השכונה, איתמר, והוא ביקש שנוודא, לרבות מול ראש העירייה, שהמרכז המסחרי (שהוא כמובן מאוד בעדו), לא יפגע באיכות החיים בשכונה, למשל בכל הקשור בנושא הסדרי חניה, מפגעי רעש וכד'.

יניב מוסיף שתי מילים על כספי הפיתוח של השכונה. בחשבונות העירייה והחכ"ל יש כמה וכמה מיליוני ₪ ש"צבועים" לפיתוח השכונה. הכספים הללו התקבלו מהיטלי פיתוח שנגבו על ידי רמ"י ושנגבו על ידי החכ"ל. אנחנו צריכים לקבל מידע על הכספים האלה, מה נעשה איתם, מה מתכננים לעשות איתם, ולהיות עם אצבע על הדופק. המצב הפיננסי המורכב של כפר יונה עלול לגרום לכך, שמישהו ברשות המקומית ינסה להשתמש בכספים אלו לצרכים אחרים בעיר. מובן, שכספים ששולמו על ידי בעלי הנכסים בשכונה, ואשר מיועדים לפיתוח של השכונה, ואשר "צבועים" למטרה זו בלבד, לא יכולים לשמש לכל מטרה אחרת. מובן גם, שקיימת אפשרות תיאורטית, שהעיכוב בפיתוח השכונה נגרם כתוצאה מכך שמישהו מבקש לייעד את הכספים הללו למטרות אחרות. אנחנו נצטרך לעקוב אחרי הנושא.

לשאלת ליאת, משיב יניב שחבר'ה שמבצעים גינון נכנסו לשכונה. הם עושים גם ניכוש עשבים בכיכר הראשונה. הפאמפטרק נראה מדהים, לעומת מה שהיה לפני שבועיים – שלושה. החלפת עצים תתחיל עוד מעט. יש חברת גינון, יש עם מי לדבר, 2 או 3 אנשים. תומר אומר שהוא חייב לציין שהוא דיבר עם **מנהל אגף שפ"ע יריב ממן**, והוא (יריב) באמת טיפל בנושאים שהובאו לפתחו.

תומר מעיר שיש מקום לבקש התקנה של מתקן מים באולם הכדורסל הפתוח במגרש.

7. נקיטת הליך משפטי בעניין המיגון האקוסטי מכבישים

עופר שואל לגבי המיגון האקוסטי. ירום מספר קצת על התפתחות העניינים: לפני כשנתיים הגשנו התנגדות לתכנית מחלף ינוב, שהיא התכנית של מחלף בין כבישים 57 ו-562. בהתנגדות ביקשנו, בין היתר, שיבוצע מיגון אקוסטי כלפי השכונה. היה דיון באפריל 2019, ובמהלך הדיון התברר, מפי חברת הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה ונציגת המשרד להגנת הסביבה, שלפני הקמת השכונה, הייתה דרישה של המשרד להגנת הסביבה שיוקם מיגון אקוסטי בין הכבישים לבין השכונה. בעקבות זאת, הורתה הוועדה המחוזית לוועדה המקומית ולעירייה לבצע את המיגון האקוסטי ולחדול ממתן היתרים. המשכנו לנהל התכתבות ולבקש מידע מהמשרד להגנת הסביבה, מהעירייה ומהוועדה המקומית לתכנון ולבנייה כפר יונה. פנינו לוועדה המקומית כפר יונה, שסירבה לבצע את המיגון האקוסטי, כפי שהוועדה המחוזית הורתה לה בחודש אפריל 2019. לכן, פנינו לוועדה המחוזית על מנת שתעשה שימוש בסמכויותיה במקום העירייה/הוועדה המקומית, ותחייב את העירייה והוועדה המקומית בעלויות שנגרמות עקב כך.

ירום מציין שבעת הזו אין לנו תשובה מהוועדה המחוזית, חרף תזכורת שיצאה להם בעניין. לכן, עומדות לפנינו שתי אפשרויות עיקריות. הראשונה – לזנוח את הנושא ולקוות לטוב. השנייה – להגיש הליך משפטי כנגד הוועדה המחוזית, ולצרף אליו את הוועדה המקומית כפר יונה / העירייה.

ירום מסביר שלהליך משפטי כזה יש עלויות. שכי"ט עו"ד, שהוא החלק הגדול יחסית בעלות ההליך – יתייטר, היות שירום מוכן לקחת על עצמו את כתיבת העתירה וניהול ההליך בשם הוועד וחברי הוועד. העלויות שכן ייוותרו הן אגרת בית משפט בסך של כ-2,000 ₪, עלויות של הדפסות, שליחויות, צילומים וכיוצא באלה. עלות נוספת שעלולה להיות היא תשלום הוצאות לצד השני, במקרה שאנחנו מפסידים בהליך הזה.

הועלתה הצעה לגייס כספים מהתושבים. ירום מציין שרצוי שניהול כספים וגיוס כספים באופן כזה ייעשה רק במקרה שהוועד יחליט להתאגד כעמותה רשומה. מתנהל שיח בנושא הזה, ועולה שוב על השולחן האפשרות להתאגד כעמותה, והמשמעויות של זה. ירום מעיר שהמשמעות המרכזית של התאגדות כעמותה היא צורך לנהל את האופרציה הזו מול הרשויות הרלוונטיות, ומישהו מחברי הוועד יידרש לקחת את זה על עצמו.

ירום מציין שעלינו לקבל החלטה בהקדם בנושא הכנת עתירה. הוועד יחליט בנושא זה בשבוע הקרוב, אם להגיש עתירה בעניין המיגון האקוסטי או אם לזנוח את הטיפול בנושא בשל העלויות.

8. ארנונה

יניב מעדכן בנושא הארנונה, והעתירה שמתנהלת בבית המשפט המחוזי. אנחנו לקראת סיום ההליך, לכאן או לכאן. יניב מציין שלצערנו, למרות שחלק מהתושבים סבורים שראש העירייה פועלת לטובתנו (כלומר – סבורים שהיא נאבקת למען הורדת חיובי הארנונה) – המציאות היא אחרת לחלוטין, לפחות לפי הדברים שמשתקפים בפעולות שנעשות על ידי עורכות הדין מטעם העירייה.

עורכות הדין מטעם העירייה מייצגות את העירייה נאמנה, ונלחמות כלביאות, כדי לא להפסיד בהליך הזה וכדי שלא תופחת הארנונה מתושבי כפר יונה (בעיקר – בשכונות שרונה ויפה נוף).

יניב מציין שכשמסתכלים על העתיד של כפר יונה, רוב הבנייה שתהיה כאן צפויה להיות בנייה רוויה עם חניונים תת-קרקעיים. יכול להיות שזו הסיבה שראש העירייה לא באמת פועלת לטובת התושבים, אלא רק טוענת שהיא בעדם.

לשאלת אלעד ירום משיב שהעתירה נמצאת בשלב של דיון בעתירה בעוד כשבועיים, ואח"כ צפוי להינתן פסק דין. יניב אומר שהשופטת הציעה הצעות פשרה לא לפרוטוקול, אבל אין שום היענות מצד העירייה.



סיכום –

שיתוף הפעולה והקשר ההדדי עם מנכ"ל העירייה ששי מגידו, עם מנהל אגף שפ"ע יריב ממון ושאר בעלי התפקידים, מעיד על כך שהעשייה המשותפת לטובת תושבי השכונה מצריכה משאבים, פתיחות ותקשורת ישירה. באחריותנו לשמר את הקשר הזה לאורך זמן ובשותפות אמיתית. בהקשר לכך, לפני זמן לא רב מונתה מנכ"לית חדשה לחברה הכלכלית, והציפייה היא ששיתוף הפעולה המצוין שהיה עם קודמה בתפקיד יוסיף להתקיים.

משימות לזמן הקרוב –

- א. **פעילות קהילתית** – בחירת 2 חברי ועד לשמש כראשי צוותים מול המרכז הקהילתי (צוות ילדים וצוות משפחה);
- ב. **חיובי מים** – לאחר שיקום הסיוור עם מעיינות השרון, ייבחן אופן המשך הפעילות בנושא זה [נכון למועד הפצת סיכום זה הסיוור התקיים, ונבחנת המשך הפעילות];
- ג. **הסדרי תנועה** – תומר (בסיוע של עופר) ירכז בקשות להסדרי תנועה בשכונה, לקראת הכנת פנייה מסודרת לרשות התמרור המקומית, ראש העירייה, בנושא זה;
- ד. **כספי פיתוח** – הכנת פנייה בנושא זה לעירייה ולחכ"ל, והכנת פניות תקופתיות כדי לברר מה נעשה עם הכספים הציבוריים הללו, ש"צבועים" לפיתוח השכונה;
- ה. **מיגון אקוסטי מכבישים** – יש לקבל החלטה אם מגישים עתירה מנהלית במימון חברי הוועד.

